



Direzione Ambiente Territorio e Lavori Pubblici

## VERBALE di procedura negoziata *“Gara 5/2011 L – Lavori di manutenzione straordinaria servizi igienici delle scuole elementari De Amicis e Modigliani e media Redecesio”*

Il giorno 08/07/2011 alle ore 10,15 nella sede Municipale, in seduta pubblica ha luogo l'apertura dei plichi per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

### PREMESSO CHE

- in esecuzione della Disposizione n. 192 del 29/06/2011 del Dirigente della Direzione Ambiente Territorio e Lavori Pubblici, è stata bandita procedura negoziata di cui in oggetto, ai sensi degli artt. 54, 57 comma 6, 81, 53 comma 4 e 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 ed è stata costituita, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, la Commissione per la scelta del contraente nel modo seguente:
  1. Presidente: Arch. Maurizio Rigamonti, Direttore della Direzione Ambiente, Territorio e Lavori Pubblici
  2. Membro effettivo: Geom. Vincenzo Lanzotti, Funzionario della Direzione Ambiente, Territorio e Lavori Pubblici
  3. Membro effettivo: Rag. Nivea Bevilacqua, Funzionario della Direzione Ambiente, Territorio e Lavori Pubblici con funzione di Segretario della Commissione.
- con la Disposizione n. 204 del 08/07/2011 del Dirigente della Direzione Ambiente Territorio e Lavori Pubblici si è provveduto alla surroga del componente della Commissione Geom. Vincenzo Lanzotti, Funzionario della Direzione Ambiente, Territorio e Lavori Pubblici, per intervenuta indisponibilità dello stesso, con l'Arch. Giampiero Airato, Responsabile della Sezione Progettazione Opere Pubbliche e Manutenzione Strade;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori.
- sono state invitate, con lettera prot. n. 25805 del 29/06/2011, le imprese di seguito indicate

Denominazione	P.IVA	fax	località
G.A.M. Costruzioni Srl	05957330961	029810166	Sordio (LO)
ICO DI OGLIALORO Srl	09083580150	0331552232	Parabiago

Ente certificato:



Iso 9001:2008

Palazzo Comunale  
via I Maggio 20090 - Segrate  
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751  
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150



ESSETIE COSTRUZIONI Srl	03024910964	029810062	Casalmaiocco (LO)
G.B.R. ENGINEERING Srl	03423430960	0396907163	Milano
C.G.R. di Camillo Pullara & C. Sas	02123730844	0251876877	San Donato Milanese
RA.MA. Costruzioni Edili Srl	05889810965	0236537999	Milano
ALLI ALFREDO SpA	08101860156	028321309	Milano
Impresa D'Angelo Srl	11020340151	029986051	Senago (MI)
Sca.Ma Strade Srl	02428560151	0293900243	Rho (MI)
Edil Dovi Snc di Donzelli e Vitiello	04579380637	0817903108	Napoli
DUE EFFE di Foti Domenico	02293380966	029184969	Paderno Dugnano

- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 07/07/2011 alle ore 12,00;
- Le offerte pervenute, in ordine cronologico di presentazione, risultano essere state inviate dai seguenti soggetti:

Numero	Azienda	Forma Giuridica	Località	P.IVA	Prot. gen. n.
1	G.B.R. ENGINEERING	srl	Milano (MI)	03423430960	0027012
2	C.G.R. di Pullara Camillo & C.	sas	S. Donato Milanese (MI)	02123730844	0027046
3	RA.MA. COSTRUZIONI EDILI	srl	Milano (MI)	05889810965	0027081

### CIÒ PREMESSO

Presenti tutti i membri della commissione, il Presidente dichiara aperta la seduta di gara e richiama gli atti di gara e le norme ulteriori disciplinanti lo svolgimento della stessa.

Dopo averne accertato l'integrità, la Commissione procede all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine stabilito, prelevati all'uopo dall'armadio dell'ufficio Gare (ove, a tutela della segretezza delle offerte, sono state riposti immediatamente dopo la registrazione e ivi tenuti sotto chiave) per esaminare la documentazione amministrativa ivi contenuta e verificare l'ammissibilità alla gara delle imprese offerenti. Le buste includenti le offerte economiche sono tenute chiuse e separate.

Dalla verifica della documentazione amministrativa tutti i concorrenti sono ammessi alla fase successiva.

Si procede quindi, attraverso la consultazione del Casellario Informatico delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, alla verifica del possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara.



Dai dati rilevati si constata che nei confronti delle suddette imprese partecipanti non sono stati assunti provvedimenti di modifica e/o annullamento dell'attestazione SOA o provvedimenti di divieto temporale di partecipazione alle gare.

Pertanto, a fronte di detta verifica, dall'esame delle dichiarazioni presentate dai concorrenti, nonché sulla base delle certificazioni dagli stessi prodotte, il Presidente dichiara ammessi n. **3** concorrenti e dispone pertanto l'apertura delle relative buste contenenti le offerte economiche.

Verificato che tutte le offerte aperte risultano regolari, si concreta il seguente risultato:

Numero	Azienda	Forma Giuridica	Località	P.IVA	ribasso %
1	G.B.R. ENGINEERING	srl	Milano (MI)	03423430960	10.777
2	C.G.R. di Pullara Camillo & C.	sas	S. Donato Milanese (MI)	02123730844	9.57
3	RA.MA. COSTRUZIONI EDILI	srl	Milano (MI)	05889810965	9.500

Pertanto la graduatoria risulta così definita:

Numero	Azienda	Località	ribasso %
1	G.B.R. ENGINEERING	Milano (MI)	10.777
2	C.G.R. di Pullara Camillo & C.	S. Donato Milanese (MI)	9.57
3	RA.MA. COSTRUZIONI EDILI	Milano (MI)	9.500

#### PER TUTTO QUANTO SOPRAINDICATO

la Commissione verifica che la migliore offerta tra quelle risultate valide è quella prodotta dall'Impresa **G.B.R. ENGINEERING** Milano- **P.IVA 03423430960**, che ha offerto un ribasso pari al **10.777%** e aggiudica provvisoriamente l'appalto alla medesima Impresa.

La Commissione prende atto che l'impresa si riserva di subappaltare le lavorazioni appartenenti alle categorie SOA OG1, OS3 e OS6.

Segue in graduatoria l'Impresa C.G.R. di Pullara Camillo & C. S. Donato Milanese (Mi) - P.IVA 02123730844, che ha offerto un ribasso pari al 9.57%.

Il Presidente dà disposizione affinché le offerte dei concorrenti (intendendo, con tale termine, la documentazione amministrativa e le offerte economiche) siano riposte, fino al termine del procedimento, nell'armadio (chiuso a chiave) dell'ufficio Gare.



Alle ore 11,00 la Commissione conclude i propri lavori.

Il presente verbale, composto di n. quattro pagine compresa la presente, insieme con tutti gli atti, viene rimesso al Dirigente della Direzione Ambiente Territorio e Lavori Pubblici, per i provvedimenti di Sua competenza.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE: f.to Arch. Maurizio Rigamonti

I COMMISSARI: f.to Arch. Giampiero Airato

f.to Rag. Nivea Bevilacqua